



## ESPACE BU01 | DISPONIBLE LE 01/07/2025

### Description

Bureau récent refait à neuf :

- Surface totale : 140 m<sup>2</sup>
- Étage : RDC
- Climatisation réversible
- Fibré
- Espace cuisine
- Espace accueil
- Espace réunion
- Espace rangement
- Toilettes avec lavabo
- Nombreuses prises murales
- Loyer mensuel HT : 1 540,00€.
- Charges mensuelles : 300,00€
  - Électricité non inclus
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyers TTC

Avantages :

- Vidéosurveillance et accès par badge 24/7
- Réfectoire
- Salle de sport
- Jardin avec barbecue
- WC H/F et handicapés
- Parking voitures et vélos
- Gestion familiale (plus de 20 ans d'expérience) avec présence sur site